

その他サービス

カタログ請求

同封ハガキで資料請求をできるようにすることで、反響率を高めます。



つなぐコンシェルジュ

ハガキでのヒアリングなどを通じて、オーナー様のニーズに合った企業様、店舗様をご紹介します。販路拡大に貢献します。



読者プレゼントを利用したPR

新たなお客様やリピーターのお客様を獲得できることはもちろん、アップセル(上位商品の販売)やクロスセル(別の商品の販売)などの需要も喚起できます。読者に自社に対する興味をもっていただけます。



市場調査

「TsuNaGu8」に同梱されるアンケートやセミナー・ランチ会などのイベントを活用した市場調査を請け負います。賃貸マンションオーナーや富裕層などターゲットを絞った有効率の高い情報を提供いたします。

Webマガジン

TsuNaGu8はWEB上でも公開しております。幅広いターゲットにリーチします。

セミナーライブ配信

Youtubeを利用したライブ配信を行います。録画した映像をお渡しすることも可能です。

同梱を利用したPR

「TsuNaGu8」を会員様に対し、送付する際、本誌と一緒に「チラシ」や「小冊子」等の販促物を同封できるサービスです。高い開封率・閲覧率が期待できるレスポンス力の高いPR方法です。またインターネットと親和性の低いシニア層にも効果的にアプローチできます。

個別DMサービス

「TsuNaGu8」を会員様に対し、ピンポイントな時期に直接的なリーチがより効果的にできることが可能です。単独でのDMであるため高い開封率・閲覧率が期待できることから新規顧客の獲得やイベント・セミナーなどの集客に最適です。

イベント企画・運営、集客、タレント・講師派遣

豊富なセミナー・ランチ会等イベント開催経験に基づいたノウハウを活用し、賃貸オーナー様向けセミナー、御社の周年記念等イベント業務や、タレント・講師派遣を担います。

High quality magazine connecting the world

TsuNaGu8

つなぐエイト

人と人、笑顔と笑顔をつなぐ

人生を豊かにする「出会い」を生み出す 世界をつなぐハイクオリティマガジン



 つなぐ -en- システム株式会社

<http://www.tsunagu8.com/>

mail : tsunagu8@tsunagu-en.com

【本社】〒564-0063

大阪府吹田市江坂町 1-23-43 ファサードビル4F

TEL : 06-6380-0878 FAX : 06-6380-0018

【関東支社】〒141-0031 東京都品川区西五反田 8-1-14-11F

TEL : 0120-279-508

- 媒体概要 -

media profile

- 誌名
TsuNaGu 8 (つなぐえいと)
- 創刊
2017年3月10日
- 読者対象
賃貸マンションオーナー、ビルオーナーを含む富裕層
- 発行部数
45,000部
(関東30,000部・関西15,000部 他)
- 発行エリア
関東圏、関西圏、東海の主要エリア
- 配布方法
読者のご自宅へ直接宅配、当社セミナー・イベント等での配布、高級会員施設へ設置
- 購読料
無料
- 発行周期
3か月に1回、年4回
- 体裁
無線綴じ、4色

コンセプト

賃貸マンション・ビル・土地オーナー様を中心とした不動産資産ご所有の富裕層に向けた賃貸経営とライフスタイルに特化したハイクオリティマガジン。情報を届けるだけでなく、参加型媒体として、オーナー様と企業に参加していただく多種イベントも企画・掲載しています。

関西中心に経済の活性化を目的に「笑顔と笑顔」「オーナー様と企業」「オーナー様とオーナー様」「部屋と入居者」「親と子(孫)」「資産と財産」「企業と企業」「日本と世界」の8つのつなぐの実現を目指しています。

- 1 主要都市の富裕層に
確実にリーチしています
- 2 イベント連動で
リアルな見込み客を
動員します
- 3 読者参加型企画、
賃貸経営の情報提供を通じ
顧客を育てます
- 4 オーナー様の興味に沿った
ライフスタイル情報を
クローズアップします

掲載コンテンツ

- ◆賃貸経営特集◆
土地活用、空室対策、相続対策などの賃貸経営に関わる特集
- ◆旅行特集◆
クルーズ、国内旅行、海外旅行、ホテル紹介などおススメの旅行紹介
- ◆健康特集◆
アンチエイジング、最新人間ドッグ、体質改善など健康や美容に関わる特集
- ◆不動産投資特集◆
セカンドハウス、収益物件、海外不動産などの不動産投資の特集
- ◆資産運用特集◆
仮想通貨、株、FX、金など不動産以外の資産運用特集
- ◆継活特集◆
墓、葬式、遺言書、エンディングノートなどの継活特集
- ◆オーナー数珠つなぎ◆
- ◆賃貸経営に成功されてるオーナー様の成功集◆
- ◆ランチ会、ディナー会◆
イベント形式のオーナー様同士の交流会
- ◆フェスタ◆
企業とオーナー様が集まるイベント

読者プロフィール

800万円未満 21%	800～1200万円 21%	1200～2000万円 15%	2000～5000万円 24%	5000～1億円 11%	1億円以上 8%
----------------	-------------------	--------------------	--------------------	-----------------	-------------

1万～1億 34%	1～5億円 44%	5～10億未満 12%	10億以上 10%
--------------	--------------	----------------	--------------

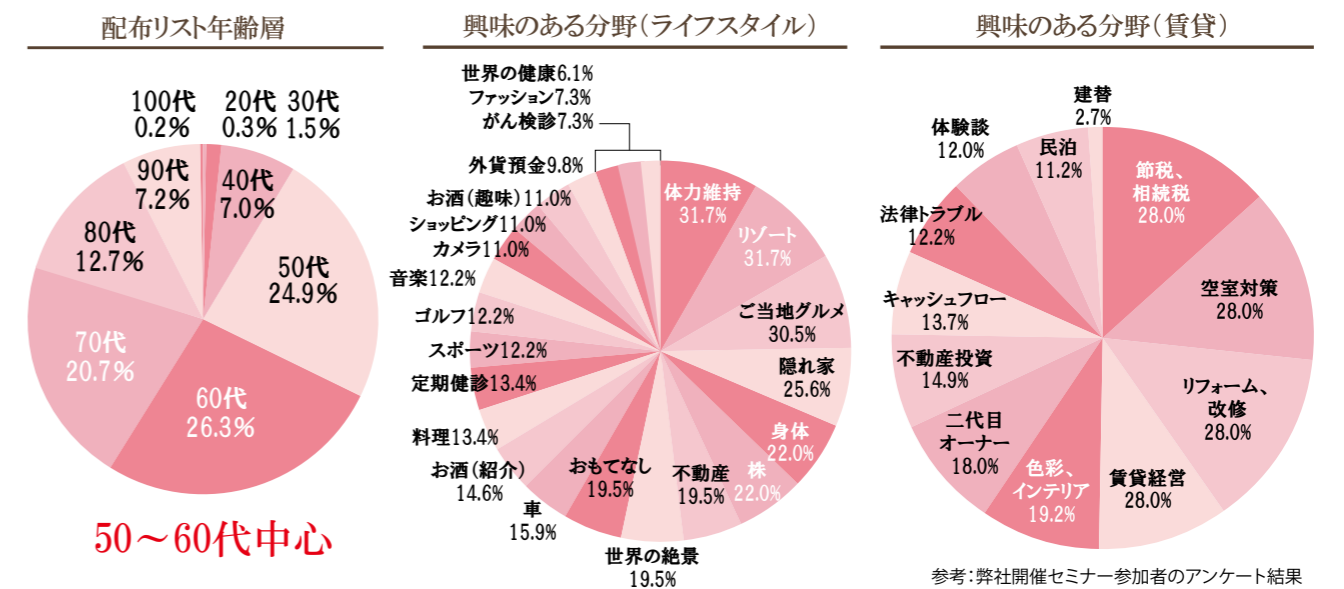
平均 **3170万円**

日本全体の平均年収は411万円

2人に1人は富裕層
10人に1人は超富裕層

日本全体の約1.6%が富裕層

参考:2015年賃貸住宅フェア東京会場アンケート



50～60代中心

読者は50代、60代、70代をボリュームゾーンとするシニア富裕層。時間にゆとりあるリッチ層で、資産防衛に敏感、投資傾向も高く、ライフスタイルの傾向としては健康重視、旅行好きでリゾートを好む傾向があります。

また高級レストランでの飲食など、食に対してもお金を投資するグルメなシニア像が浮かび上がります。

参考:弊社開催セミナー参加者のアンケート結果

イベント

企画から運営まで全てつなぐ-en-システム株式会社が主催しております。多くの企業様と賃貸物件のオーナー様向けのセミナーを開催し、長いスパンにわたって成果を出し続けています。

スクールセミナー

短時間でアンケートの回収、企業紹介、講師力の向上が出来ます。



DXセミナー

結婚式場、ホテル等の華やかな会場を利用し、勉強会、昼食、イベントと1日を通したセミナー。成約率を上げるためにアンケート、座席配置など企業様と戦略を練り、イベント終了後もオーナー様と密接なお付き合いを可能にします。



総動員数 約7,000人

2017年12月現在

ランチ会・ディナー会

ホテル、隠れ家的高级店等人気会場で、オーナー様同士の交流を深める場を提供。お食事だけでなく最先端のコンテンツをご提供し、参加率、リピート率を上げております。企業様はパンフレットの配布、出展スペースなどご用意しております。



フェスタ

出展ブースだけでなくセミナーやトークショーなども交えたオーナー様参加型の内容とします。多数のオーナー様へPRすることができます。



2017.11.26開催
賃貸・投資・ライフスタイル
HAPPY TsuNaGu
コレクション
ハウスコム(株)と共同主催

他企業周年行事、イベントの企画・運営等もご相談ください

